STADT ELMSHORN
BEBAUUNGSPLAN NR. 51
GELÄNDE ZWISCHEN BLÜCHERSTR.- OLLNSSTR.- HEIDMÜHLENWEG UND KÖHNHOLZ M.= 1:1000

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH§§ 8,9 DES BBAUG v. 23.6.60

ELMSHORN, DEN 14. JAN. 1963

STADTBAUAMT ABT. PLANUNG

STÄDT. OBERBAURAT

DER ENTWURF DES PLANES NEBST BEGRÜNDUNG HAT IN DER ZEIT VOM 24. 4. 1963 BIS 23. 5. 1963 NACH VORHERIGER BEKANNTMACHUNG ZU JEDERMANNS EINSICHT AUSGELEGEN.

STÄDT. OBERBAURAT

DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES SOWIE DIE DER FESTLEGUNGEN DER NEUEN STÄDTEBAULICHEN PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHEINIGT.

PINNEBERG DEN 8. JUNI 1964

KATASTERAMT

Obervermessungsinspektor

DIESER PLAN EINSCHLIESSLICH DER BEGRÜNDUNG IST GEMÄSS § 10 BBAUG AM 26.6.1964 VOM STADTVERORDNETENKOLLEGIUM BESCHLOSSEN WORDEN.

ELMSHORN, DEN 27. 10. 1964

BÜRGERMEISTER

ERSTER STADTRAT

AUFGEHOBEN DURCH BESCHLUSS DES STADTVERORDNETENKOLLEGIUMS VOM 2.6.1965

GENEHMIGT GEM. ERLASS

GENEHMIGT

DIESER PLAN NEBST BEGRÜNDUNG IST AM 22. 3. 1966 MIT BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG ÖFFENTLICH AUSGELEGT UND AN DIESEM TAGE IN KRAFT GETRETEN.

BÜRGERMEISTER

ERSTER STADTRAT

ELMSHORN, DEN 21.6.1966

DIESER PLAN EINSCHLIESSLICH DES TEXTES IST GEMÄSS § 10 BBAUG AM 2. 6. 1965 VOM STADTVERORDNETENKOLLEGIUM ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

ELMSHORN, DEN 15. 7. 1965

ERSTER STADTRAT

DIE FESTSETZUNG DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN DURCH BAULINIEN UND BAUGRENZEN BEI DEN BEBAUTEN GRUNDSTÜCKEN WURDE GEM. § 9 ABS. 3 BBAUG VOM STADTVERORDNETENKOLLEGIUM AM 1.12.1965 ALS BESTANDTEIL DER AV 2.6.1965 BESCHLOSSENEN SATZUNG GEBILLIGT.

ELMSHORN, DEN 7.1.1966

ERSTER STADTRAT

QUERPROFILE M.= 1:100

OLLNSSTRASSE

PLANSTRASSE A

HEIDMÜHLENWEG

PLANSTRASSE B

SCHANZENSTRASSE

RABOISENSTRASSE

ALTER STEIG U. WOHNWEGE

ZEICHENERKLÄRUNG:

WR REINES WOHNGEBIET
WA ALLGEMEINES " } ART DER BAULICH. NUTZUNG § 9 ABS. 1 NR. 1a BBAUG

TRENNUNGSLINIE - BAUGEBIETE (WR - WA)
UMGRENZUNGSLINIE - BAULICHE NUTZUNG GEM. § 16 ABS. 2 BAUNVO
GEPL. FLÄCHEN FÜR ÖFFENTL. GEBÄUDE (GEMEINDL. SCHULE)
GEPL. FLÄCHE FÜR PASTORAT DER EV.-LUTH. LANDESKIRCHE
GEPL. FUSSWEGE (ÖFFENTL.)
BAULINIEN / BAUGRENZEN } ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE FLÄCHEN § 9 ABS. 1 NR. 1b BBAUG
GFZ 0.3 GESCHOSSFLÄCHENZAHL / STELLUNG } MASS DER BAULICH. NUTZUNG § 9 ABS. 1 NR. 1a BBAUG
VORH. WOHNGEBÄUDE
HÖCHSTFESTSETZUNG N. § 30 BBAUG
ÜBERBAUBARE FLÄCHEN BEI ABS. 1 NR. 16 BBAUG / STELLUNG N. §§ 4/23 BAUNVO
VORH. WOHNGEB. - ALLGEMEIN
GEPL. STELLUNG DER WOHNGEB. - ALLGEM.

VORH. STELLUNG - NEBENGEBÄUDE
VORH. STELLUNG - GEWERBL. GEBÄUDE
FLÄCHEN FÜR GARAGEN § 9 ABS. 1 NR. 1e BBAUG
FORTF. GEBÄUDE (KÜNFTIG)
VORH. ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN
GEPL. ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN
GEPL. EINSTELLPLÄTZE (E) VORH. (E)
GEPL. PARKFLÄCHEN, ÖFFENTLICH
GEPL. KINDERSPIELPL.
VORH. ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHEN
GEPL. " "

VORH. PRIV. GRÜNFLÄCHEN
GEPL. ANPFLANZUNG V. HECKEN, 050 m HOCH, WEITSTEHEND GEM. § 9 ABS. 1 NR. 15 BBAUG
GEPL. DAUERKLEINGÄRTEN

VORH. REGENWASSERKANAL
VORH. SCHMUTZ " "
VORH. MISCH " "

V. ASPERNSTR. — BLÜCHERSTR. — RENNBAHN — FLUR 78 — FLUR 79 — FLUR 72 — FLUR 74 — STADTPARK — METEORSTR. — LÜCHOWSTRASSE — DIAMANTSTR. — FEHRSTR. — PLANSTRASSE — SCHANZENSTRASSE — RABOISENSTRASSE — OLLNSSTRASSE — HEIDMÜHLENWEG — KÖHNHOLZ — B 431 — MÜHLENSTIEG — STALLGEBÄUDE REIT- U. FAHRSCHULE — GARAGEN — PASTORAT — SCHULE — BEBAUUNG GEM. § 3 BAUNVO — BEBAUUNG GEM. § 4 BAUNVO

s. B 51 (6)
s. B 164
s. B 51 (2 vAe)
s. B 51 (1)
s. B 51 1. vAe der 1.Ae
s. B 117