

SATZUNG

der Stadt Elmshorn über die erste vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60, 1. Änderung, für die mit der Festsetzung "Gartenhofhäuser" ausgewiesenen Teile des reinen Wohngebietes

Aufgrund der §§ 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I., S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. November 1994 (BGBl. S. 3486), sowie aufgrund des § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 92 der Landesbauordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. Juli 1994 (GVBl. Schl.-Holstein, Seite 321) wird für den Bereich Mehlbeerenweg 4 bis 22 - Geltungsbereichsdarstellung siehe Anlage 1, die Bestandteil der Satzung ist - nach Beschlußfassung des Stadtverordneten-Kollegiums vom 31.10.96 die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 60, 1. Änderung, vom 29. Mai 1979 wie folgt geändert:

In Teil B (Text), Abs. 4.2. entfällt der erste Satz:

"Die Gartenhofhäuser erhalten Flachdächer."

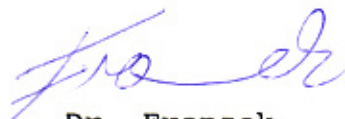
und wird durch den Satz:

"Die Gartenhofhäuser erhalten Sattel- oder Walmdächer mit Neigungen von 15° bis zu 23°."

ersetzt.

Elmshorn, den 26.11.96

Stadt Elmshorn
- Der Magistrat -



Dr. Fronzek
Bürgermeisterin