

III. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARACTER

- VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN
- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- z.B. 12/28 FLURSTÜCKSBEZEICHNUNGEN
- KÜNFTIG FORTFALLENDE BAULICHE ANLAGEN, DIE BIS ZUR PLANMÄSSIGEN NUTZUNG DES GRUNDSTÜCKES BESTEHEN BLEIBEN KÖNNEN.
- IN AUSSICHT GENOMMENE ZUSCHNITTE DER BAUGRUNDSTÜCKE
- FORTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

1. ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH § 98, 9 DES BB AUG VOM 23.6.60 DER ENTWURF DES PLANES NEBST TEXT HAT IN DER ZEIT VOM 1. Juli 1964 BIS 31. Juli 1964 NACH VORHERIGER BEKANNTMACHUNG ZU JEDERMANN'S EINSICHT AUSGELEGEN.

GARSTEDT, DEN 26. Mai 1968

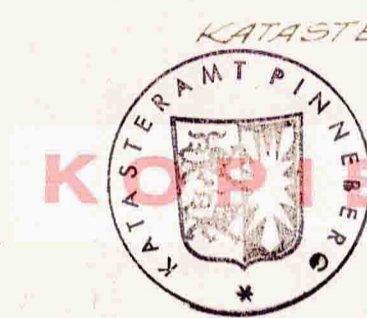
GEMEINDE GARSTEDT
GEMEINDEVERWALTUNG



[Signature]
BÜRGERMEISTER

2. DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES SOWIE DIE DER FESTLEGUNGEN DER NEUEN STÄDTBAULICHEN PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHIEINIGT.

PINNEBERG, DEN 25. Apr. 1968



[Signature]
OB. REG. JERM. RAT

3. DIESER PLAN EINSCHLIESSLICH TEXT IST GEMÄSS § 10 BB AUG AM 15. Feb. 1966 VON DER GEMEINDEVERTRETUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

GARSTEDT, DEN 26. Mai 1968

GEMEINDE GARSTEDT
GEMEINDEVERWALTUNG



[Signature]
BÜRGERMEISTER

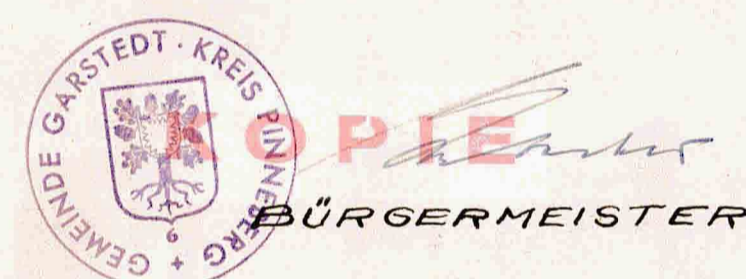
4. GENEHMIGT GEMÄSS ERLASS VOM 13. Juni 1967 (12.11.6) § 13/102 - 09.17 (27)

KIEL, DEN 13. Juni 1967
Der Innenminister
des Landes Schleswig-Holstein
im Auftrage



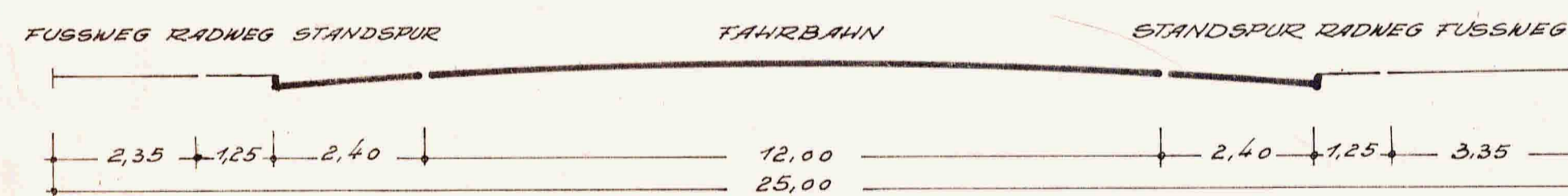
[Signature]
MINISTER FÜR
ARBEIT, SOZIALLES UND VERTRIEBENE

DIESER PLAN NEBST TEXT IST AUFGRUND DES ER-LASSES DES HERRN MINISTERS FÜR AS.V. VOM 15. AUGUST 1966 IX-416-313/04.09.17(27) SOWIE DURCH DEN BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG GARSTEDT VOM 11. APRIL 1967 GEÄNDERT WORDEN.

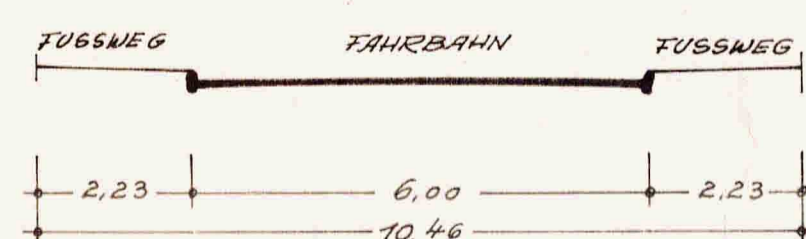


REGELPROFILE M. 1:100

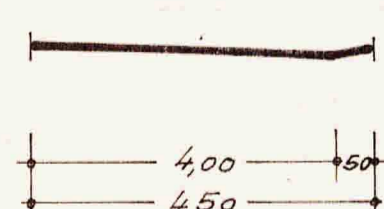
OCHSENZOLLER STRASSE



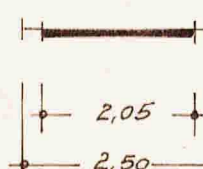
STIKSTRASSEN (DANZIGER STR. U.S.W.)



FUSS-U-TAHRWEG (BLOCK-OST)



FUSSWEGE



ZEICHENERKLÄRUNG

PLANZEICHEN	ERLÄUTERUNGEN	RECHTSGRUNDLAGE
-------------	---------------	-----------------

I. FESTSETZUNGEN (ANORDNUNGEN NORMATIVEN INHALTS)

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES	§ 9 ABS. 5 BB AUG
	ART DER BAULICHEN NUTZUNG	§ 9 ABS. 1 NR. 10 BB AUG
	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE	§ 6 BAUNVO § 4 BAUNVO
	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	§ 9 ABS. 1 NR. 10 BB AUG
	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE, ZWINGEND	
	GRUNDFLÄCHENZAHL	
	GESCHLOSSFLÄCHENZAHL	§ 5 16 UND 17 BAUNVO
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG	
	BAUWEISE OFFENE	§ 9 ABS. 1 NR. 16 BB AUG
	ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN	§ 9 ABS. 1 NR. 16 BB AUG
	BAULINIE	§ 23 BAUNVO
	BAUGRENZE	
	STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN	§ 9 ABS. 1 NR. 10 BB AUG
	FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN	§ 9 ABS. 1 NR. 7c BB AUG
	TIEFGARAGEN	
	VERKEHRSLÄCHEN EINSCHL. DER ÖFFENTLICHEN PARKPLÄTZE	§ 9 ABS. 1 NR. 3 BB AUG
	STRASSENABGRENZUNGSLINIE	§ 9 ABS. 1 NR. 3 BB AUG
	MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTEN DEN FLÄCHEN	§ 9 ABS. 1 NR. 11 BB AUG
	PFLICHT ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN	§ 9 ABS. 1 NR. 15 BB AUG
	SPIELPLATZ	§ 9 ABS. 1 NR. 8 UND 13 BB AUG
	FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN	§ 9 ABS. 4 BB AUG
	BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN	§ 9 ABS. 1 NR. 16

5. DIESER PLAN NEBST TEXT IST AM 6.7.67 MIT BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG ÖFFENTLICH AUSGELEGT UND AN DIESEM TAGE IN KRAFT GETRETEN.

GEMEINDE GARSTEDT
GEMEINDEVERWALTUNG

BÜRGERMEISTER

GEMEINDE GARSTEDT, KREIS PINNEBERG

BEBAUUNGSPLAN NR. 27
GEBIET: OCHSENZOLLER STRASSE +
HEMPBERG + ALSTERNORDBAHN

M. 1 = 1000

GEMEINDEVERWALTUNG
BAUAMT IM AUFTRAGE:

[Signature]

GEZ. 3. MÄRZ 1964
GEÄNDERT 31. MÄRZ 1965
GEÄNDERT 13. MÄRZ 1967